

ООО «ПТО»



БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
ПО АДРЕСУ Г. ИРКУТСК, МКР. ПЕРВОМАЙСКИЙ, 11

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ШИФР ЗУЖКС-03-2024-ПД

СОГЛАСОВАНО

Губарева Л.Н.
Ищев

Домских В.П.
генеральный директор
ООО Западное управление
Иркутск
В.В. Губарева



ИРКУТСК 2024

Ведомость чертежей проектной документации

Лист	Наименование	Примечание
1	Состав проекта. Общие данные. Техничко-экономические показатели.	
2	Ситуационный план. Схема точек фотофиксации.	
3	Фотофиксация территории по состоянию на март 2024 г.	
4	Общий план благоустройства территории.	
5	Типы покрытий. Конструктивы МАФ.	
6	Ведомость объемов строительно-монтажных работ.	


Состав проектно-сметной документации

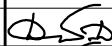


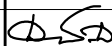
Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ЗУЖКС-03-2024-ПД	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
2	ЗУЖКС-03-2024-СМ	Раздел 11. Сметная документация.	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Настоящий проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу Иркутская область, г. Иркутск, мкр. Первомайский, 11 выполнен на основании задания заказчика.
2. Климатический подрайон 1В/СП 131.13330.2020
Влажность наружного воздуха сухая
Расчетная температура наружного воздуха
Средняя наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 92% -33°
Средняя наиболее холодных суток -37°
Средняя температура наиболее холодного периода -23°
Протяженность холодного периода года со среднесуточной температурой воздуха -8°С, сут - 233
3. Нормативная величина скоростного напора ветра по III району 38 кг/м² СП 20.13330.2016
Нормативное значение веса снегового покрова по II району 120 кг/м² СП 20.13330.2016
Сейсмичность района благоустройства 8 баллов СП 14.13330.2018

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами проектной документации мероприятий.

Генеральный директор ООО "ПТО"  / Диденко Д.А. /

						ЗУЖКС-03-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	мкр. Первомайский, 11	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	1	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
						Состав проекта. Общие данные Технико-экономические показатели	 ООО "ПТО"		
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24				

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Условные обозначения	
Условное обозначение	Наименование
38:36:000012:1671	Кадастровый номер земельного участка
Фото 1 11.2021	Точка фотофиксации, направление съемки

Фотографии смотри лист 3.





						ЗУЖКС-03-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	мкр. Первомайский, 11	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	2	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24	Ситуационный план Схема точек фотофиксации	 ООО "ПТО"		
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24				

Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

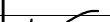
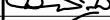




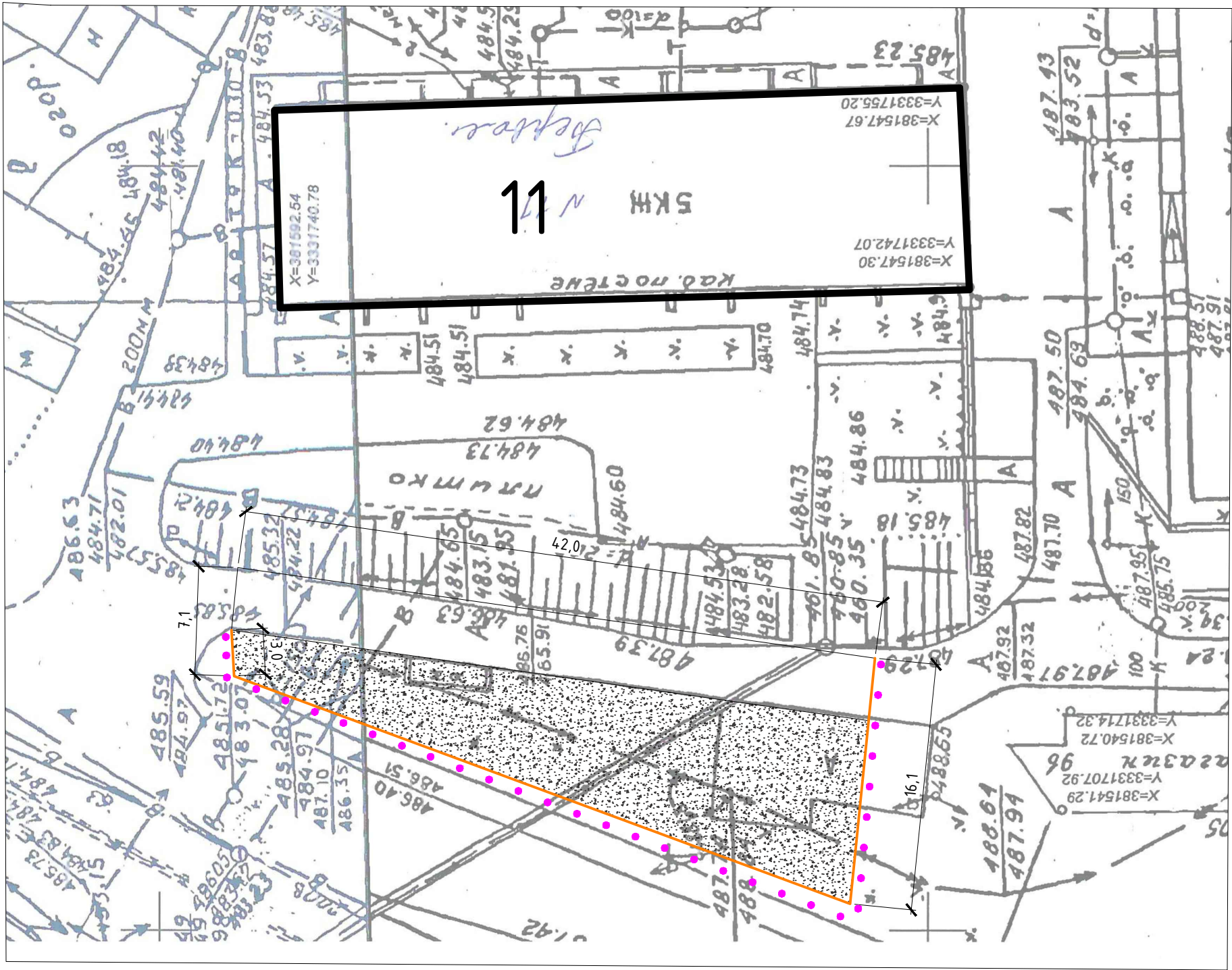
Фото 6







Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Схему точек фотофиксации смотри лист 2.

						ЗУЖКС-03-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	мкр. Первомайский, 11	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Диденко Д.А.			03.24		П	3	
Выполнил		Диденко Д.А.			03.24				
						Ситуационный план Схема точек фотофиксации	 ООО "ПТО"		
Н.контр.		Диденко Д.А.			03.24				

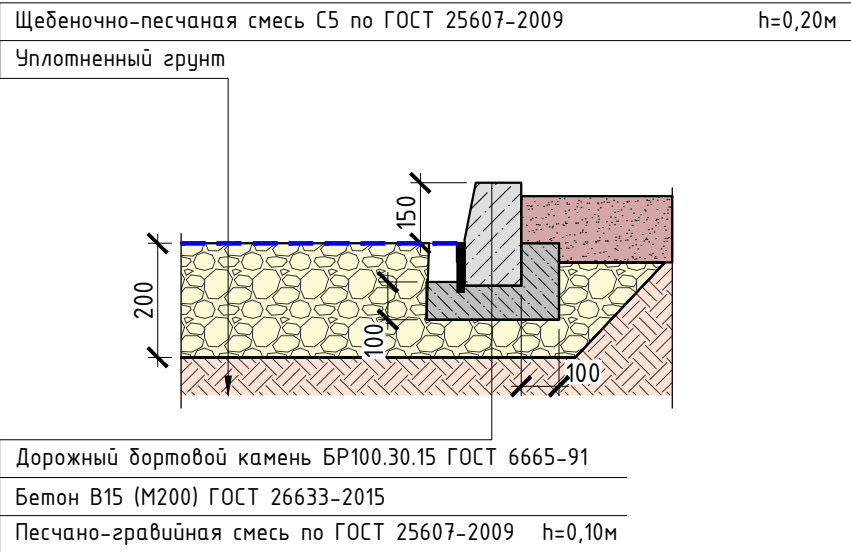


Условные обозначения элементов благоустройства	
Условное обозначение	Наименование
	Устройство покрытия парковки из щебеночно-песчаной смеси
	Дорожный бортовой камень
	Парковочный сигнальный столбик

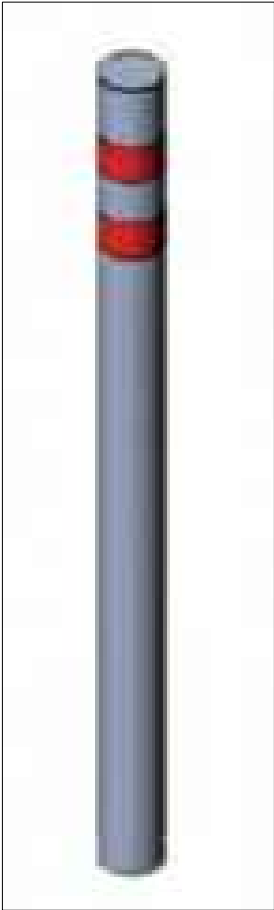
						ЗУЖКС-03-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	мкр. Первомайский, 11	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	4	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24	Общий план благоустройства территории	 ООО "ПТО"		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №


Покрывтие парковки



Столбик парковочный




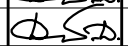


Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

						ЗУЖКС-03-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	мкр. Первомайский, 11	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.	Ф.И.О.	03.24				П	5	
Выполнил	Диденко Д.А.	Ф.И.О.	03.24						
Н.контр.	Диденко Д.А.	Ф.И.О.	03.24			Конструктивы покрытий Эскизы МАФов		 ООО "ПТО"	

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ			
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
	Парковка		
1	Устройство покрытия парковки из ЩПС	м ²	311
	Бортовые камни		
2	Демонтаж дорожного бортового камня	п.м.	42
3	Монтаж дорожного бортового камня	п.м.	62
	Озеленение		
4	Устройство газона путем внесения растительной земли и посева трав	м ²	78
	Обустройство		
5	Монтаж парковочных сигнальных столбиков	шт.	33

Производство ремонтно-строительных работ по благоустройству придомовой территории многоквартирных домов осуществляется в стесненных условиях застроенной части г. Иркутска.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ЗУЖКС-03-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	мкр. Первомайский, 11	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	6	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24	Ведомость объемов строительно-монтажных работ	 ООО "ПТО"		